



UNIVERSIDAD DE SAN CARLOS DE GUATEMALA
FACULTAD DE INGENIERIA
ESCUELA DE INGENIERIA CIVIL

PROGRAMA DEL CURSO DE URBANISMO

CÓDIGO:	712	CRÉDITOS:	5
ESCUELA:	Ingeniería Civil	DEPTO. AL QUE PERTENECE:	Planeamiento
PRE-REQUISITO:	190 Créditos	POST REQUISITO:	–
CATEGORIA	Optativo	SECCIÓN	
HORAS POR SEMANA DEL CURSO:	3 periodos de 50 minutos cada uno.	HORAS POR SEMANA DE LAS PRACTICAS DE COMPUTACIÓN	Variado
DÍAS QUE SE IMPARTE EL CURSO:	Lunes, Miércoles y Viernes	DÍAS QUE SE IMPARTEN LAS PRACTICAS DE COMPUTACIÓN	Variado
HORARIO DEL CURSO:		HORARIO DE LAS PRACTICAS:	Variado

1. DESCRIPCIÓN

Esta asignatura esta enfocada en general, para que el estudiante conozca los antecedentes del urbanismo, su conceptualización, como fueron evolucionando las ciudades y como la superpoblación ha provocado in satisfactores en la humanidad, por falta de servicios básicos. Se dan clases magistrales sobre las estrategias y política que pueden aplicarse en áreas como: a) Desarrollo Urbano y uso del suelo, b) Medio Ambiente, c) Infraestructura (servicios Públicos), d) Transporte Urbano y Extraurbanos, d) Sistema Vial, e) Aspectos Sociales, f) Aspectos Económicos y g) Aspectos jurídicos institucionales.

Además se desarrollan actividades de campo sobre las causas, los efectos y Posibles soluciones de los problemas antes citados. En síntesis que los conocimientos adquiridos en las aulas, los ponga en práctica. para solucionar problemas sociales y que la población guatemalteca, tenga una mejor calidad de vida.

2. OBJETIVOS

2.1. Generales.

Que el futuro profesional con los conocimientos teóricos – prácticos, adquiridos en las aulas, este en condiciones de desarrollar; programas, planes, proyectos y actividades, encaminadas a solucionar problemas sociales.

2.2. Específicos.

2.2.1. Que el futuro profesional, con la concientización efectuada dentro la enseñanza - aprendizaje, lo revierta a favor de la población procurando la eficiencia y eficacia, así como el máximo aprovechamiento de los recursos, los cuales por lo general son escasos.

2.2.2. Que el estudiante y futuro profesional este atento, al llamado que puedan hacerle organizaciones gubernamentales o no gubernamentales, para solucionar problemas de obra civil, provocados por la naturaleza o el hombre.

2.2.3. Que el futuro profesional tenga el habito investigativo, sobre los fenómenos que atañen a la sociedad y este en condiciones de poder aportar soluciones que coadyuven a mejorar las condiciones de vida de la sociedad guatemalteca.

3. METODOLOGÍA

Dentro de los procedimientos utilizados en la enseñanza – aprendizaje, se cuenta con el método sintético, analítico, sistemático, analogía y se invita a expertos sobre el tema. En cuanto a técnicas: Clases magistrales con el auxilio de: Pizarrón, cañonera, marcadores, fotocopias, encuestas, entrevistas y trabajos de campo sobre la priorización de una obra civil de beneficio comunitario.

4. EVALUACIÓN

Parciales 1 y 2	valen 25 puntos cada uno	50 Puntos
Trabajo de investigación		10 “
Exámenes cortos (sin previo aviso) máximo 5 cortos		10 “
Programación de ruta crítica (PROJECT, EXCEL)		05 “
Zona		75 “
Examen final		25 “
NOTA DE PROMOCION.		100 PUNTOS.

5. CONTENIDO

5.1. MARO TEORICO Y CONCEPTUAL

5.1.1. CONCEPTOS.

5.1.2. OTRAS DEFINICIONES

5.1.2.1. Urbanista

5.1.2.2. Urbanizador

5.1.2.3. Urbanización

5.1.2.4 Migración Interna

5.1.2.5. Inmigración

5.1.2.6. Emigración

5.1.3. HISTORIA DE URBANISMO

5.1.4. EVOLUCION DE LAS CIUDADES

5.1.4. I. El gran desarrollo urbano, ciudad y territorio

5.1.4.2. La ciudad actual y los grandes problemas de urbanización

5.1.4.3. La ciudad jardín

5.1.4.4. La ciudad funcional

5.1.4.5. La ciudad comunitaria

5.1.4.6. Las ciudades nuevas

5.1.5. PROCESO DE URBANIZACIÓN EN GUATEMALA

5.1.5.1. Cuadros Estadísticos

5.1.5.2. Crecimiento poblacional de Guatemala censos 1778 – 2002

5.1.5.3. Población urbana - rural censos de 1981, 1994 y 2002

5.1.5.4. Población Área Urbana – rural según pertenencia étnica censo 2002

5.1.5.5. Población por sexo, urbano – rural, grupo étnico y alfabetismo censos 1994-2002.

5.1.5.6. Población urbana por regiones censos de 1950, 1964 y 1973

5.1.5.7. Distribución administrativa de la República de Guatemala

5.1.5.8. Soluciones habitacionales por millón de habitantes en Centro América,

5.1.5.9. Efectos que intervienen en el incremento de la tasa de interés en el sector construcción.

5.1.5.10. Otras consideraciones urbanísticas.

5.1.5.11. Glosario urbanístico

5.1.6. MARCO JURÍDICO REGULADOR PARA LA CONSTRUCCIÓN EN LA CIUDAD CAPITAL DE GUATEMALA.

5.1.6.1. Conceptos

5.1.6.1.1. Actividad Industrial

5.1.6.1.2. Localización Industrial

5.1.6.1.3. Zona de tolerancia industrial

5.1.6.1.4. Derecho de vía

5.1.6.1.5. Alineación

5.1.6.1.6. Alineación municipal sobre plano horizontal

5.1.6.1.7. Línea de fachada

5.1.6.1.8. Retiro

5.1.6.1.9. Ochavo

5.1.6.1.10. Gavarito permisible

5.1.7. CODIGO MUNICIPAL DECRETO 12-2002

5.1.7.1. Requisitos Para la creación de un municipio (Artículo 28)

5.1.7.2. Características de los servicios públicos.

5.1.8. DESARROLLO METROPOLITANO METRÓPOLIS 2010.

5.1.8.1. Contenido

5.1.8.1.1. Premisa

5.1.8.1.2. Desarrollo urbano y uso del suelo

5.1.8.1.3. Medio Ambiente

5.1.8.1.4. Infraestructura (Servicios Públicos)

5.1.8.1.5. Transporte urbano y extraurbano

5.1.8.1.6. Sistema Vial

5.1.8.1.7. Aspectos sociales

5.1.8.1.8. Aspectos económicos

5.1.8.1.9. Aspectos jurídico – institucional

5.1.8.1.10. Programa de actividades 1996–2010 Plan de Acción Metrópolis 2010.

6. BIBLIOGRAFÍA

- Alvarado C., Lewis. El Proceso de Urbanización en Guatemala. 35 p.
- De Terán, Fernando. El Problema Urbano
- Gellert, Guísela, Pinto Soria, J. .C. Ciudad de Guatemala. Dos estudios sobre su evolución urbana (1524 – 1950) Febrero 1992. 81 p
- Instituto Nacional de Estadística –INE- 2002.
- López Gramajo, José Luis. Tesis de Graduación, Facultad de Ingeniería. Usac. 1998. Estudio del manejo de desechos sólidos en un complejo deportivo.
- Plan de Desarrollo Metropolitano. La planificación integral de la ciudad de Guatemala. Metrópolis 2010, noviembre de 1995.
- Plan Regulador de la ciudad de Guatemala, Reglamento de la Construcción
- Universidad de San Carlos de Guatemala, Centro de Estudios Urbanos y Regionales. Dependencia y Deterioro ambiental, el caso de Guatemala. Boletín No.11 junio de 1995.
- Otros que se indiquen oportunamente en clase.